MAISONS Stéphane Berger
Soyez Vous-même !

SIMULATION DE FINANCEMENT

Votre situation

Situation de famille :
Personnes à charge :
Revenu mensuel net :
Revenu fiscal N-1 :
Revenu fiscal N-2 :

Votre endettement actuel

Votre projet immobilier

Nature : Construction
Destination : Habitation principale

Coût du projet : 145.000 €

Dépenses	Montant
Logement	145.000 €
Sous-total	145.000 €
Total des dépenses	145.000 €

Plan de financement	Montant	Taux	Durée
Apport personnel	15.000 €	-	-
Prêt lisseur	145.000 €	3,20	300 mois
Total	196.000 €		300 mois

Coût total du financement : 51.000 €

Remboursements (hors assurance)	300 mois					
Prêt lisseur	396 €					
Mensualités totales	396 €					

N°	Date de versement	Versement	Capital	Intérêts	Solde de fin
1	07-05-2013	750.37	244.12	506.25	134,755.88
2	30-06-2013	750.37	245.04	505.33	134,510.84
3	31-07-2013	750.37	245.95	504.42	134,264.89
4	31-08-2013	750.37	246.88	503.49	134,018.01
5	30-09-2013	750.37	247.80	502.57	133,770.21
6	31-10-2013	750.37	248.73	501.64	133,521.48
7	30-11-2013	750.37	249.66	500.71	133,271.82
8	31-12-2013	750.37	250.60	499.77	133,021.22
9	31-01-2014	750.37	251.54	498.83	132,769.68
10	28-02-2014	750.37	252.48	497.89	132,517.20
11	31-03-2014	750.37	253.43	496.94	132,263.77
12	30-04-2014	750.37	254.38	495.99	132,009.39
13	31-05-2014	750.37	255.33	495.04	131,754.06
14	30-06-2014	750.37	256.29	494.08	131,497.77
15	31-07-2014	750.37	257.25	493.12	131,240.52
16	31-08-2014	750.37	258.22	492.15	130,982.30
17	30-09-2014	750.37	259.19	491.18	130,723.11
18	31-10-2014	750.37	260.16	490.21	130,462.95
19	30-11-2014	750.37	261.13	489.24	130,201.82
20	31-12-2014	750.37	262.11	488.26	129,939.71
21	31-01-2015	750.37	263.10	487.27	129,676.61
22	28-02-2015	750.37	264.08	486.29	129,412.53
23	31-03-2015	750.37	265.07	485.30	129,147.46
24	30-04-2015	750.37	266.07	484.30	128,881.39
25	31-05-2015	750.37	267.06	483.31	128,614.33
26	30-06-2015	750.37	268.07	482.30	128,346.26
27	31-07-2015	750.37	269.07	481.30	128,077.19
28	31-08-2015	750.37	270.08	480.29	127,807.11
29	30-09-2015	750.37	271.09	479.28	127,536.02
30	31-10-2015	750.37	272.11	478.26	127,263.91
31	30-11-2015	750.37	273.13	477.24	126,990.78
32	31-12-2015	750.37	274.15	476.22	126,716.63
33	31-01-2016	750.37	275.18	475.19	126,441.45
34	29-02-2016	750.37	276.21	474.16	126,165.24
35	31-03-2016	750.37	277.25	473.12	125,887.99
36	30-04-2016	750.37	278.29	472.08	125,609.70
37	31-05-2016	750.37	279.33	471.04	125,330.37
38	30-06-2016	750.37	280.38	469.99	125,049.99
39	31-07-2016	750.37	281.43	468.94	124,768.56
40	31-08-2016	750.37	282.49	467.88	124,486.07
41	30-09-2016	750.37	283.55	466.82	124,202.52
42	31-10-2016	750.37	284.61	465.76	123,917.91
43	30-11-2016	750.37	285.68	464.69	123,632.23
44	31-12-2016	750.37	286.75	463.62	123,345.48
45	31-01-2017	750.37	287.82	462.55	123,057.66
46	28-02-2017	750.37	288.90	461.47	122,768.76
47	31-03-2017	750.37	289.99	460.38	122,478.77
48	30-04-2017	750.37	291.07	459.30	122,187.70
49	31-05-2017	750.37	292.17	458.20	121,895.53